



# Quintellia

Formation Professionnelle

## PROGRAMME de FORMATION

---

Bases RT 2012

Votre contact privilégié :

**Teddy MARCHAND**

**06 20 68 26 86**

**teddy.marchand@elithis.fr**

[www.elithis.fr](http://www.elithis.fr)

## OBJECTIFS

- Connaître le contexte politique et réglementaire lié à la construction neuve : enjeux, réglementation thermique applicable, etc.
- Acquisition d'un socle de connaissances générales sur la RT2012
- Echanger sur le vocabulaire spécifique de la maîtrise d'œuvre et du déroulé d'un projet performant dans le but de faciliter le dialogue avec la maîtrise d'ouvrage. Apprendre à analyser les propositions de la maîtrise d'œuvre afin d'en vérifier la cohérence avec les objectifs du projet.
- Comprendre les différences, les changements entre la RT2005 et la RT2012. Identifier les implications pour un projet.
- Identifier les points de vigilance vis-à-vis de l'évolution de la réglementation. Anticiper les risques de friction avec la maîtrise d'œuvre et les autres parties prenantes.
- Présentation spécifique du calcul DPE (Diagnostic de la performance énergétique) qui permettra de comprendre les différences entre tous ces systèmes de calcul.

## PUBLIC

Toute personne de la maîtrise d'ouvrage ayant à travailler sur des projets de rénovation ou de construction et en contact avec la maîtrise d'œuvre : chargé d'opération, technicien, responsables patrimoine, etc.

## DUREE

1 jour.

## METHODE PEDAGOGIQUE

Nous chercherons surtout à donner les bases permettant d'appréhender avec sérénité un projet de construction suivant la réglementation thermique 2012, beaucoup plus qu'à accumuler l'intégralité des spécificités de la RT2012.

Le travail s'articulera autour de :

- plusieurs exposés « magistraux », abondamment nourris d'échanges et de témoignages
- l'étude d'un rapport thermique d'un projet « réel », sur la base d'un bâtiment de logements collectifs. Nous cheminerons à travers le document pour en comprendre l'articulation, l'interprétation critique des résultats et l'analyse de la performance du bâtiment.

## PROGRAMME

### ● Introduction

Rappel des objectifs et du contenu de la session.

Contexte autour de la rénovation :

- enjeux énergétiques généraux
- les enjeux autour de la réglementation thermique
- contexte réglementaire de la construction neuve

### ● Les phénomènes thermiques dans le bâtiment

Rappels de thermique du bâtiment, ciblés sur le bâtiment basse consommation (de quoi on parle ?)

- déperdition par les parois
- déperditions par le renouvellement d'air
- apports gratuits et « pseudo-gratuits »
- la question de l'humidité

### ● Présentation des grandes lignes de la RT2012

- Présentation des exigences de la RT2012
- Présentation des changements par rapport à la RT2005
- Les étapes de validation d'un projet
- Survol rapide des outils de calcul associés

### ● Présentation détaillée de la RT2012 et études de cas

- Présentation des éléments de la RT2012
- Etudes de cas
- Analyse et interprétation des données

### ● Le DPE et les logiciels

Présentation du calcul de DPE et du fonctionnement des logiciels thermiques :

- Présentation de la méthode de calcul du DPE
- Présentation d'une étude de DPE
- Comparaison des méthodes de calcul basées sur des simulations sur logiciels

### ● Conclusion et évaluation de la session